

Årsredovisning 2021

Brf Finstaberg



Kallelse till föreningsstämma Brf Finstaberg

Datum och tid: Meddelas senare

DAGORDNING

1. Mötets öppnande
2. Godkännande av dagordning
3. Val av stämмоordförande
4. Val av protokollförare
5. Val av två justerare tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisorns berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut om arvoden för styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår
14. Beslut om antal styrelseledamöter, styrelsesuppleanter samt revisorer
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter
16. Val av revisorer och revisorssuppleanter
17. Val av valberedning
18. Motioner och propositioner
19. Avslutande

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Finstaberg

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari – 31 december 2021.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultat kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras att vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns att läsa längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1955-09-08. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1960-04-30 och nuvarande stadgar registrerades 2017-10-30 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Sundsvall.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Ulrica Lindkvist	Ordförande
Nils Sjödin	Vice ordförande
Ulrika Boström	Sekreterare
Lisbeth Ivarsson	Ledamot
Agneta Lindholm	Ledamot

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer:

Ulrica Lindkvist och Ulrika Boström.

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden.

Revisor

Lars Ljungström Ordinarie Extern Bokföringsgruppen HB

ValberedningHans Andersson Sammanställande
Leif Andersson
Alvie Sundin**Stämmor**

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-06-15

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Västland 12:2	1958	Sundsvall

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.
I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

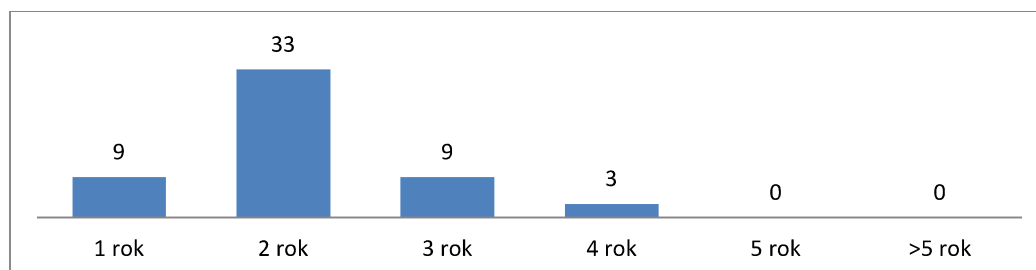
Fastigheten bebyggdes 1958 och består av 2 flerbostadshus.
Värdeåret är 1958.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 331 m², varav 3 061 m² utgör lägenhetsyta och 270 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 54 lägenheter med bostadsrätt.
19 garage och 22 motorvärmplatser.

Lägenhetsfördelning:

**Gemensamhetsutrymmen**

Styrelserum på fyrväplingsvägen 15

Teknisk status

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Byte av elmätare	2021	
Fjärrstyrning av garageportar	2020	
Byte av termostatventiler	2019	
Asfaltering av gångväg/parkering	2018	
Byte till led armaturer	2018	Utomhusbelysning
Uppgradering bredband	2018	
Nya garageportar	2018	
Radonmätning	2018	
Energideklaration	2018	
OVK-besiktning	2018	
Anlagt fler parkeringsplatser	2017	Övre plan
Nya balkonger	2016-2017	Balco
El uppgradering till 3-fas	2014	
Byte armatur i källare	2013	
Nya motorvärmarruttag	2012	
Byte låssystem	2011	
Planerat underhåll	År	Kommentar
Tvättstuga	2022	Ny maskiner och ytskikt

Förvaltning

Förvaltningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	Altorpet Consulting
Teknisk förvaltning	Av föreningen anställd personal
Bredband	Servanet och Arkaden
TV	Boxer
Snöskottning	TSC Allservice
Städning	Ljusta Aktivitetscentrum

Föreningens ekonomi

Styrelsen har beslutat att årsavgifterna kommer att vara oförändrade 2022.

Extra amortering på 368 066 kr per den 2021-06-30

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 459 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2021	2020
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	2 105 191	1 741 436
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	2 637 096	2 603 885
Minskning kortfristiga fordringar	0	29 998
Ökning av kortfristiga skulder	16 654	11 239
	2 653 750	2 645 122
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl. avskrivningar	1 705 489	1 707 618
Finansiella kostnader	195 520	213 273
Ökning av kortfristiga fordringar	28 921	0
Minskning av långfristiga skulder	738 988	360 476
	2 668 918	2 281 367
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	2 090 023	2 105 191
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-15 168	363 755

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna
Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Bytt alla elmätare till lägenheterna som är placerad i källargången.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 54 st

Överlåtelse under året: 9 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: ingen

Överlåtelse och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 65

Tillkommande medlemmar: 10

Avgående medlemmar: 9

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 66

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2021	2020	2019	2018	2017
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	750	750	750	750	719
Lån/ m ² bostadsrättsyta	4 363	4 604	4 722	4 982	4 848
Elkostnad/m ² totalyta	54	60	60	54	52
Värmekostnad/m ² totalyta	99	98	105	106	107
Vattenkostnad/m ² totalyta	52	55	55	55	54
Kapitalkostnader/m ² totalyta	59	64	65	72	84
Soliditet (%)	7	7	5	4	6
Resultat efter finansiella poster (tkr)	394	341	111	-266	-1 953
Nettoomsättning (tkr)	2 637	2 602	2 575	2 559	2 420

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 3 061 m² bostäder och 270 m² lokaler.

	Belopp vid	Förändring	Disposition av föregående års resultat enl stämman beslut	Belopp vid
	årets utgång	under året		årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	170 172	0	0	170 172
Fond för yttre underhåll	75 072	37 536	0	37 536
S:a bundet eget kapital	245 244	37 536	0	207 708
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	875 743	-37 536	341 380	571 899
Årets resultat	394 472	394 472	-341 380	341 380
S:a fritt eget kapital	1 270 215	356 936	0	913 279
S:a eget kapital	1 515 459	394 472	0	1 120 987

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:	
årets resultat	394 472
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	913 279
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	<u>-37 536</u>
summa balanserat resultat	1 270 215
Styrelsen föreslår följande disposition:	
av fond för yttre underhåll ianspråk tas	<u>0</u>
att i ny räkning överförs	1 270 215

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2021	2020
RÖRELSENS INTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	2 636 681	2 602 396
Övriga rörelseintäkter	Not 3	415	1 489
Summa rörelseintäkter		2 637 096	2 603 885
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	Not 4	-1 398 309	-1 392 346
Övriga externa kostnader	Not 5	-88 430	-102 141
Personalkostnader	Not 6	-218 750	-213 131
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-341 614	-341 614
Summa rörelsekostnader		-2 047 103	-2 049 232
RÖRELSERESULTAT		589 993	554 653
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		-195 520	-213 273
Summa finansiella poster		-195 520	-213 273
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		394 472	341 380
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER		-2 242 624	-2 262 505
ÅRETS RESULTAT		394 472	341 380

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2021-12-31	2020-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 8	13 169 834	13 511 448
Maskiner	Not 9	0	0
Inventarier	Not 10	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		13 169 834	13 511 448
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 11	3 500	3 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 500	3 500
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		13 173 334	13 514 948
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	Not 12	33 724	4 803
Summa kortfristiga fordringar		33 724	4 803
KASSA OCH BANK			
KASSA OCH BANK		2 090 023	2 105 191
Summa kassa och bank		2 090 023	2 105 191
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		2 123 747	2 109 994
SUMMA TILLGÅNGAR		15 297 081	15 624 942

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL			
Budet eget kapital			
Medlemsinsatser		170 172	170 172
Fond för yttre underhåll	Not 13	75 072	37 536
Summa bundet eget kapital		245 244	207 708
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		875 743	571 899
Årets resultat		394 472	341 380
Summa fritt eget kapital		1 270 215	913 279
SUMMA EGET KAPITAL		1 515 459	1 120 987
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 14, 15	12 973 142	13 733 022
Summa långfristiga skulder		12 973 142	13 733 022
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder	Not 14, 15	381 368	360 476
Leverantörsskulder		193 744	180 043
Övriga skulder		829	5 665
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 17	232 538	224 749
Summa kortfristiga skulder		808 480	770 933
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 297 081	15 624 942

Tilläggsupplysningar

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2021	2020
Byggnader	67 år	67 år
Fastighetsförbättringar	20 år	20 år
Port/säkerhetsdörrar	30 år	30 år
Stambyte	67 år	67 år
		Fullt
Inventarier	Fullt avskriven	avskriven
Balkonger	60 år	60 år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2	NETTOOMSÄTTNING	2021	2020
	Årsavgifter	2 297 158	2 297 158
	Hyror parkering	44 751	41 550
	Hyror garage	72 060	71 100
	Kabel-TV	129 600	129 600
	Elintäkter	71 859	58 642
	Avgift andrahandsuthyrning	1 985	4 334
	Vidare fakturerade kostnader	19 239	19 239
	Öresutjämning	28	12
		2 636 681	2 602 396

Not 3	ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
	Övriga intäkter	415	1 489
		415	1 489
Not 4	DRIFTKOSTNADER	2021	2020
	Fastighetskostnader		
	Snöröjning/sandning	70 830	34 689
	Städning entreprenad	81 530	81 080
	Städning enligt beställning	2 000	1 875
	Gård	15 575	8 963
	Förbrukningsmaterial	8 039	13 190
	Fordon	1 704	1 688
	Brandskydd	422	0
		180 100	141 485
	Reparationer		
	Fastighetsförbättring	0	4 750
	Gemensamma utrymmen	1 500	0
	Tvättstuga	1 623	0
	Lås	6 757	1 625
	VVS	3 026	5 038
	Elinstallationer	1 141	0
	Tele/TV/bredband	1 738	0
	Fönster	3 921	0
	Balkonger	6 100	16 500
	Mark/gård/utemiljö	25 286	5 083
	Garage/parkering	0	8 250
	Vattenskada	3 375	15 587
		54 467	56 833
	Periodiskt underhåll		
	Garage/parkering	0	97 100
	Elinstallationer	93 608	0
		93 608	97 100
	Taxebundna kostnader		
	El	179 965	199 974
	Fjärrvärme	329 386	325 168
	Vatten	173 766	183 508
	Sophämtning	112 634	99 433
	Grovsopor	8 404	7 036
		804 155	815 119

	Övriga driftskostnader		
	Fastighetsförsäkring	51 022	47 918
	Kabel-TV	99 792	118 726
	Bredband	75 900	75 900
		226 714	242 544
	Fastighetsskatt/avgift	39 265	39 265
	TOTALT DRIFTSKOSTNADER	1 398 309	1 392 346
Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
	Telekommunikation	1 484	1 484
	Hysesförluster	0	0
	Revisionsarvode	4 300	4 300
	Föreningskostnader	4 833	200
	Styrelseomkostnader	40	150
	Fritids- och trivselkostnader	5 059	4 118
	Förvaltningsarvode	56 868	76 196
	Administration	4 436	7 390
	Korttidsinventarier	5 300	0
	Konsultarvode	0	2 263
	Föreningsavgift Bostadsrätterna	6 110	6 040
		88 430	102 141
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2021	2020
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har en anställd man.		
	Löner till kollektivanställda	120 000	113 740
	Styrelsearvoden	65 500	64 000
	Skattefria bilersättningar	4 884	4 884
	Övriga kostnadsersättningar	0	861
	Sociala kostnader	28 366	29 646
		218 750	213 131
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2021	2020
	Avskrivningar på byggnader	90 342	90 342
	Avskrivning förbättringar	251 272	251 272
		341 614	341 614

Not 8	BYGGNADER OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	19 800 871	19 800 871
	Utgående anskaffningsvärde	19 800 871	19 800 871
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-6 289 423	-5 947 809
	Årets avskrivningar enligt plan	-341 614	-341 614
	Utgående avskrivning enligt plan	-6 631 037	-6 289 423
	Planenligt restvärde vid årets slut	13 169 834	13 511 448
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	9 647 000	9 647 000
	Taxeringsvärde mark	2 865 000	2 865 000
		12 512 000	12 512 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	12 265 000	12 265 000
	Lokaler	247 000	247 000
		12 512 000	12 512 000
Not 9	MASKINER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	143 150	143 150
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	143 150	143 150
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-143 150	-143 150
	Årets avskrivning enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. Avskrivningar enligt plan	-143 150	-143 150
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0

Not 10	INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	80 925	80 925
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	80 925	80 925
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-80 925	-80 925
	Årets avskrivning enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. Avskrivningar enligt plan	-80 925	-80 925
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0
Not 11	ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2021-12-31	2020-12-31
	Insats Bostadsrätterna Sverige	3 500	3 500
		3 500	3 500
Not 12	ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
	Skattekonto	3 986	2 771
	Skattefordringar	324	0
	Momsfordran	29 414	0
	Övriga fordringar	0	2 032
		33 724	4 803
Not 13	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2021-12-31	2020-12-31
	Vid årets början	37 536	37 536
	Reservering enligt stadgar	37 536	37 536
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	-37 536
		75 072	37 536

Not 14 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Belopp	Belopp	Villkors-	Räntesats
	2021-12-31	2020-12-31	ändringsdag	2021-12-31
Handelsbanken	975 000	1 382 620	2024-06-30	1,35%
Handelsbanken	2 373 560	2 423 528	2022-04-30	0,94%
Swedbank	4 715 950	4 882 350	2024-12-20	1,49%
Swedbank	5 290 000	5 405 000	Rörligt lån	1,46%
	13 354 510	14 093 498		
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	-381 368	-360 476		
	12 973 142	13 733 022		

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 11 447 670 kr

Not 15 STÄLLDA SÄKERHETER

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	15 578 000	15 578 000

Not 16 VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER ÅRETS SLUT

Se tabellen planerat underhåll.

Not 17 UPPLUPNA KOSTNADER & FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2021-12-31	2020-12-31
Ränta	6 745	6 676
Förutbetalda avgifter & hyror	225 793	218 073
	232 538	224 749

Styrelsens underskrifter

Sundsbruk den 7 / 2 2022



Ulrica Lindkvist
Ledamot



Nils Sjödin
Ledamot



Ulrika Boström
Ledamot



Lisbeth Ivarsson
Ledamot

Agneta Lindholm
Ledamot



Min revisionsberättelse har lämnats den 16 / 2 2022



Lars Ljungström
Extern revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i
bostadsrättsföreningen Finstaberg, org.
nr 789200-1293

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för
Bostadsrättsföreningen Finstaberg för 2021.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en
årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt
årsredovisningslagen och för den interna kontroll som
styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en
årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter,
vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på
grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt
god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag har planerat
och utfört revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att
årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är
tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina
uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i
enlighet med årsredovisningslagen och ger i alla väsentliga
avseenden en rättvisande bild av Brf Finstaberg:s
finansiella ställning per 2021-12-31.

*Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer
resultat – och balansräkningen*

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört
en revision av förslaget till disposition beträffande
föreningens resultat samt styrelsens förvaltning för 2021.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till
dispositioner beträffande föreningens resultat, och det är
styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt
bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om
förslaget till disposition av föreningens resultat och om
förvaltningen på grundval av min revision. Revisionen är
utförd enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag till mitt uttalande om styrelsens förslag till
dispositioner har jag använt bostadsrättslagen och
föreningens stadgar.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag
utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga
beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna
bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig
mot föreningen. Jag har även granskat om någon
styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med
bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens
stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag inhämtat är tillräckliga
och ändamålsenliga för mina uttalanden.

Uttalanden

*Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar årets
resultat och tidigare års balanserade vinst enligt förslaget i
förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsen ansvarsfrihet
för räkenskapsåret.*

Sundsvall 2022-02-16

Lars Ljungström

Extern revisor

Ulrica Lindkvist info@altorpet.com 070-256 37 93

